

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 18 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 16

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 5094 (1)

Τροποποίηση υπ' αριθ. 3834/86/1.10.87 απόφασης Νομάρχη Αιτωλίας και Αχαρνανίας περί καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης οικισμού Αγ. Βαρβάρας Περατιάς Επαρχίας Βονίτσης Ξηρομέρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 24.1.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγοριών αυτών και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης.

2) Τις διατάξεις του από 23.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ') που τροποποιεί το παραπάνω δ/γμα.

3) Την υπ' αριθ. 24 (θέμα 4ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού, αποφασίζουμε:

Τροποποιείται η υπ' αριθ. 3834/86/1.10.87 απόφασή μας καθορισμού ορίων Οικισμού Αγ. Βαρβάρας Περατιάς ως προς το όριο που καθορίζεται από τα σημεία (6, 7, 8).

Καθορίζονται τα όρια του οικισμού Αγ. Βαρβάρας Περατιάς όπως φαίνονται στους συνοδευτικούς χάρτες με κλίμακα 1: 5.000 με τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 2, 11, 10, 9, 8, 7, 1).

Όσον αφορά την κατηγοριοποίηση και την αρτιότητα των οικοπέδων ισχύει η υπ' αριθ. 3834/86/1.10.87 απόφασή μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 8 Δεκεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ

ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
Οικισμος: ΑΓΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

-·-·- Ορια ΟΤΑ
•▬•▬• Οριο οικισμου
1.2.3 ..... Ονομασιες

1.— Β.Δ γωνία αποθήκης Χρ. Σταύρακα
2.— —"— —"— οικίας Δ. Τζαβίζη
3.— —"— —"— —"— Βας. Βλάχου
4.— Εκκλησία Αγ. Βαρβάρα
5.— Β.Δ γωνία αποθήκης Νικ. Σταύρου

7.— Κολώνα Θ. Τρίβα —(Ν.Δ γωνία κτίσματος Θ. Τρίβα)
8.— Ν.Δ γωνία οικίας Ιωαν. Δώνου
9.— —"— —"— αποθήκης Κων/νου Δώνου
10.— Β.Δ —"— οικίας Γεωρ. Ντοντογιάννη
11.— Β.Δ —"— —"— Ιωάν. Κων/νου Δώνου
12.— Β.Δ —"— —"— Χρ. Σταύρακα
7-8. ευθεία
5.12. ευθεία

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου	Π-1.1
Κλ. 1:5.000	
Συνταξη:	Ελεγχος:	Ημερ.:

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. οικ. 4508 (2)

Αναγνώριση διόδου στο σχέδιο πόλεως Πύργου Ν. Ηλείας στην οδό Ομήρου ότι προϋπάρχει του έτους 1923 και χαρακτηρισμός της ως διατηρητέας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Των άρθρων 20 και 29 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

β. Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί μεταγενέστερα.

γ. Του 712/70 Β. Δ/τος «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σε εκτέλεση του 532/70 Ν. Δ/τος, όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

δ. Του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

ε. Του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων».

στ. Του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α'/18.12.85) περί Γ.Ο.Κ.

ζ. Του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137 Α/26.7.85) «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».

η. Τις εγκυκλίους 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

θ. Του Π. Δ/τος 183 Φ.Ε.Κ. 70 Α/5.6.86 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

2. Το από 9.2.40 Β. Δ/γμα (ΦΕΚ 63 τ.Α'/17-2-40) «περί αναθεώρησης και επέκτασης του σχεδίου πόλεως Πύργου και επιβολής οικοδομικών περιορισμών».

3. Την αριθ. 193/87 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Πύργου που αποφασίζει για την αναγνώριση της εν λόγω διόδου.

4. Τα αριθ. 11999/24.3.1907 και 9008/6.7.1918 συμβόλαια από τα οποία προκύπτει η ύπαρξη της διόδου προ του έτους 1923.

5. Το Τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής (παρά την οδό Ομήρου), που υπογράφει ο πολιτικός Μηχανικός Τρ. Σεφερλής και εμφανίζει την υπό αναγνώριση δίοδο με τα στοιχεία (Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ, Υ, Φ, 11, 12, 13, Θ, Ι, 14, 15).

6. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο αριθ. 11/87 πρακτικό αυτού θέμα 4ο, αποφασίζουμε:

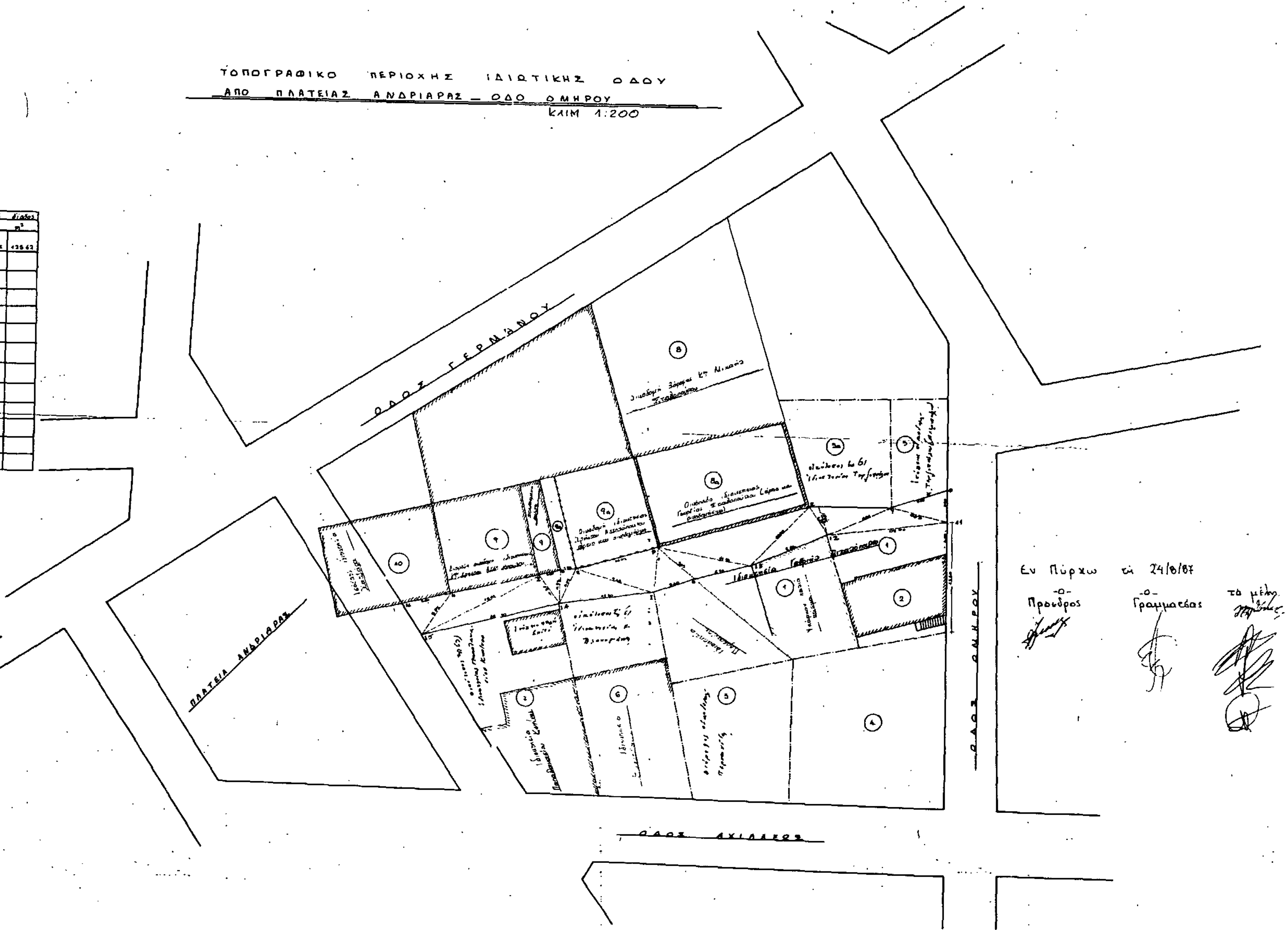
Αναγνωρίζουμε ότι η δίοδος που αρχίζει από την οδό Ομήρου και καταλήγει στην οδό της πλατείας Ανδριάρα όπως απεικονίζεται στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα που αποτελεί παράρτημα της αποφάσεώς μας αυτής, προϋπάρχει του έτους 1923 και τη χαρακτηρίζουμε διατηρητέα.

Η απόφαση αυτή, που ισχύει από τη δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 18 Δεκεμβρίου 1987

Η Νομάρχης

ΑΛ. ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Α/Α	Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη	Είδους ακινήτου	Ιδιοκτησία Στοιχεία	Εμβαδόν m²
1.	Μαρωνιτάκος Κων/νος	Οικόπεδο	[illegible]	425 62
2.	Κουίση	Διώροφος οικία		
3	Τριανταφύλλου Χρήστου Γρηγορίου	Μονώροφος οικία		
3α	— // —	Οικόπεδο της 3		
4		Διώροφος οικία		
5		Διώροφος οικία και οικόπεδο		
6		Διώροφος οικία και οικόπεδο		
7		Διώροφος οικία και οικόπεδο		
8α	Ιωάννης Σταθόπουλος (υπογραφή)	Οικόπεδο		
8	— // —	Διώροφος οικία		
9α	Αλεξόπουλος Χρήστος	Οικόπεδο		
9	— // —	Διώροφος οικία		
10		Ισόγειο κατάστημα		

Αριθ. οικ. 4509 (3)

Αναγνώριση διόδου στο σχέδιο πόλεως Πύργου Ν. Ηλείας ότι προϋπάρχει του έτους 1923 και χαρακτηρισμός της ως διατηρητέας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Των άρθρων 20 και 29 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

β. Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί μεταγενέστερα.

γ. Του 712/70 Β. Δ/τος «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σε εκτέλεση του 532/70 Ν. Δ/τος, όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

δ. Του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

ε. Του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων».

στ. Του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α'/18.12.85) περί Γ.Ο.Κ.

ζ. Του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137 Α'/26.7.85) «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».

η. Τις εγκυκλίους 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

θ. Του Π. Δ/τος 183 Φ.Ε.Κ. 70 Α/5.6.86 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

2. Το από 9.2.40 Β. Δ/γμα (ΦΕΚ 63 τ.Α'/17-2-40) «περί αναθεώρησης και επέκτασης του σχεδίου πόλεως Πύργου και επιβολής οικοδομικών περιορισμών».

3. Την αριθ. ΙΓ 4452/10.5.73 απόφαση της Δ.Τ.Υ.Ν Ηλείας που ανακαλεί την αριθ. 7/72 πράξη προσκύρωσης της διόδου διότι προϋφίσταται του έτους 1923.

4. Το από 1987 τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής των οδών Βαλτετσίου και Παιωνίου που υπογράφει η Αρχιτέκτων Μηχανικός Ζέτα Μιχοπούλου και που απεικονίζεται η δίοδος με τα στοιχεία Κ, Ι, Θ, Η, Ε, Δ, Κ, Λ, Μ.

5. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ που διατυπώθηκε στο αριθ. 11/87 πρακτικό αυτού, θέμα 5ο, αποφασίζουμε:

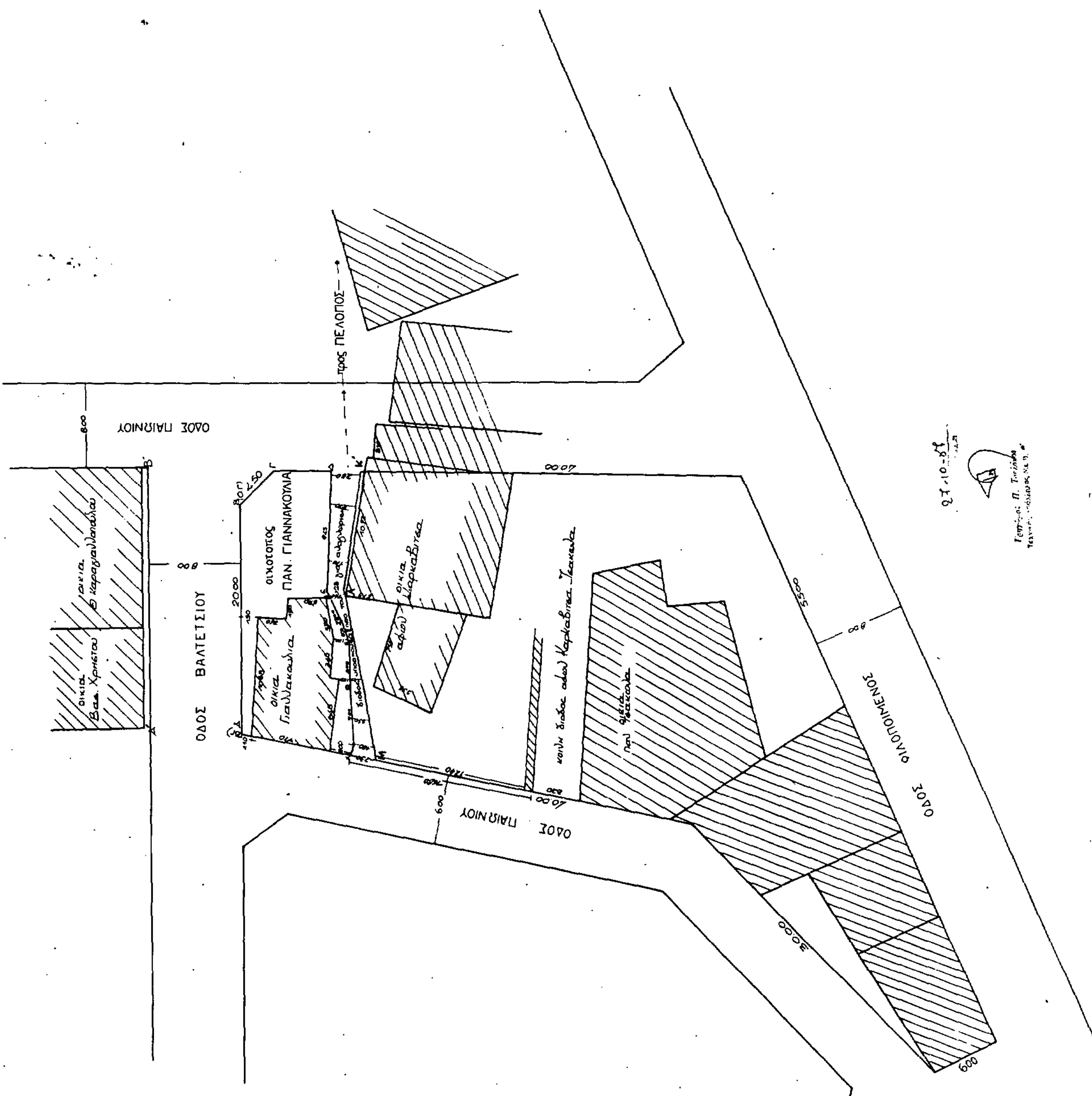
Αναγνωρίζουμε ότι η δίοδος που αρχίζει από την οδό Παιωνίου όπως απεικονίζεται στο παραπάνω τοπογραφικό που αποτελεί και παράρτημα της αποφάσεώς μας αυτής, προϋπάρχει του έτους 1923 και τη χαρακτηρίζουμε διατηρητέα.

Η απόφαση αυτή, που ισχύει από τη δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 18 Δεκεμβρίου 1987

Η Νομάρχης

ΑΛ. ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ


ΟΔΟΣ ΒΑΛΤΕΤΣΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΑΙΩΝΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΑΙΩΝΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΦΙΛΟΠΟΙΜΕΝΟΣ
προς ΠΕΛΟΠΟΣ
οικοπεδο
ΠΑΝ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑ
οικια Βασ. Χρηστου
οικια Θ. Καραγιαννοπουλου
οικια Γιαννακουλια
οικια Καρκαβιτσα
κοινη διοδος αδελ Καρκαβιτσα Τσακαλα
Παν. Τσακαλα
27-10-87
ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
Ζεττα Ν. Μιχοπουλου
αρχιτεκτων μηχανικος
ιδιοκτητης: Παν. Γιαννακουλιας
εργο: αναγνωριση διοδου υπαρχουσα πριν το 923
θεση εργου: Βαλτετσιου & Παιωνιου
θεμα σχεδιου: τοπογραφικο διαγραμμα
κλιμακα: 1:200
αριθμος σχεδιου
υπογραφη σφραγιδα
Πυργος 1987
αριθμος αδειας
ελεγχος

Αριθ. οικ. 4510 σχ. 3703/87 (4)

Χαρακτηρισμός της οδού Λαστεΐκων - Αγίου Γεωργίου Ν. Ηλείας ως κύριας Κοινοτικής.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του Π.Δ. της 24.5.85 ΦΕΚ 270/Δ/31.5.85 «περί τροποποιήσεως των όρων και περιορισμών δόμησης των εκτός ρυμοτομικών σχεδίων γηπέδων».

β. Του Β.Δ. της 23.10.1959 ΦΕΚ 252/1959 όπως τροποποιήθηκαν με το Β.Δ. της 19.5.1964.

γ. Του άρθρου 1 του Π.Δ. της 6.10.78 (ΦΕΚ 138Δ/1978).

δ. Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί μεταγενέστερα.

ε. Το Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

στ. Το Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 210Α/18.12.85) περί ΓΟΚ.

ζ. Το Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α/26.7.85) Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα).

η. Το Π.Δ. 183 (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) «περί εγκρίσεως τροποποιήσεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

2. Την αριθ. 39/1987 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγίου Γεωργίου, που δέχεται ότι ο δρόμος που συνδέει τις κοινότητες Αγίου Γεωργίου και Λαστεΐκων είναι μοναδικός.

3. Το τοπογραφικό σκαρίφημα της περιοχής, που υπογράφει ο πολιτικός μηχανικός Γιάννης Σεφερλής, και απεικονίζεται η υπό χαρακτηρισμό οδός με τα στοιχεία Α-Β-Γ.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ που διατυπώθηκε στο αριθ. 11/87 πρακτικό αυτού θέμα 3ο, αποφασίζουμε:

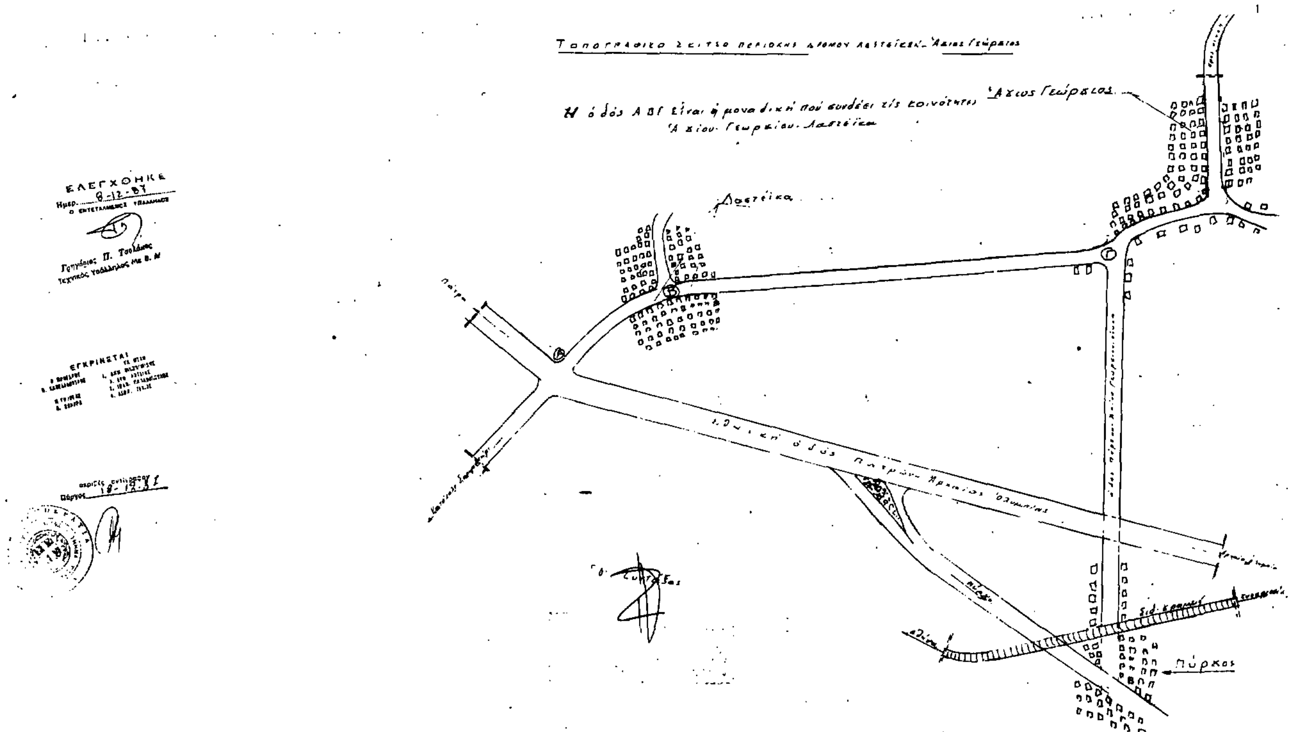
Χαρακτηρίζουμε την οδό που συνδέει τις κοινότητες Αγίου Γεωργίου και Λαστέϊκα ως κύρια κοινοτική οδό όπως φαίνεται και στο συνημμένο τοπογραφικό σκαρίφημα που αποτελεί και παράρτημα της αποφάσεώς μας αυτής.

Η απόφαση αυτή, που ισχύει από τη δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 18 Δεκεμβρίου 1987

Η Νομάρχης

ΑΛ. ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ



Αριθ. 11510 (5)

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Φωλεάς Ν. Καβάλας για επέκταση συσκευαστηρίου φρούτων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/1985 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων» και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων.

2. Τη γνώμη της Δ/νσης Γεωργίας Καβάλας που διατυπώνεται στο υπ' αριθ. πρωτ. Γ.12622/2.11.1987 έγγραφό της και συνοδεύεται από τις γνώμες των:

α) Κοινοτικού Συμβουλίου, β) Δ/νσεως Δασών Καβάλας, γ) Γραφείου Ε.Ο.Τ. Καβάλας, δ) Εφορείας Προϊστ. και Κλασ. Αρχ/των.

3. Την υπ' αριθ. 18.12.87 ταυτάριθμη γνωμάτευση του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

Ότι τα υπό στοιχεία ΑΒΗΘΙΑ και ΓΔΕΖΓ τεμάχια εκ του 1129β αγροτεμαχίου, αγροκτήματος Φωλεάς, επιφάνειας 4.648 τ.μ. (βρίσκονται βόρεια και νότια του 1129α τεμαχίου) που πρόκειται να παραχωρηθούν στους Αδελφούς Χρυσανίδη Ο.Ε., είναι κατάλληλα για την επέκταση των εγκαταστάσεων του υφιστάμενου συσκευαστηρίου φρούτων.

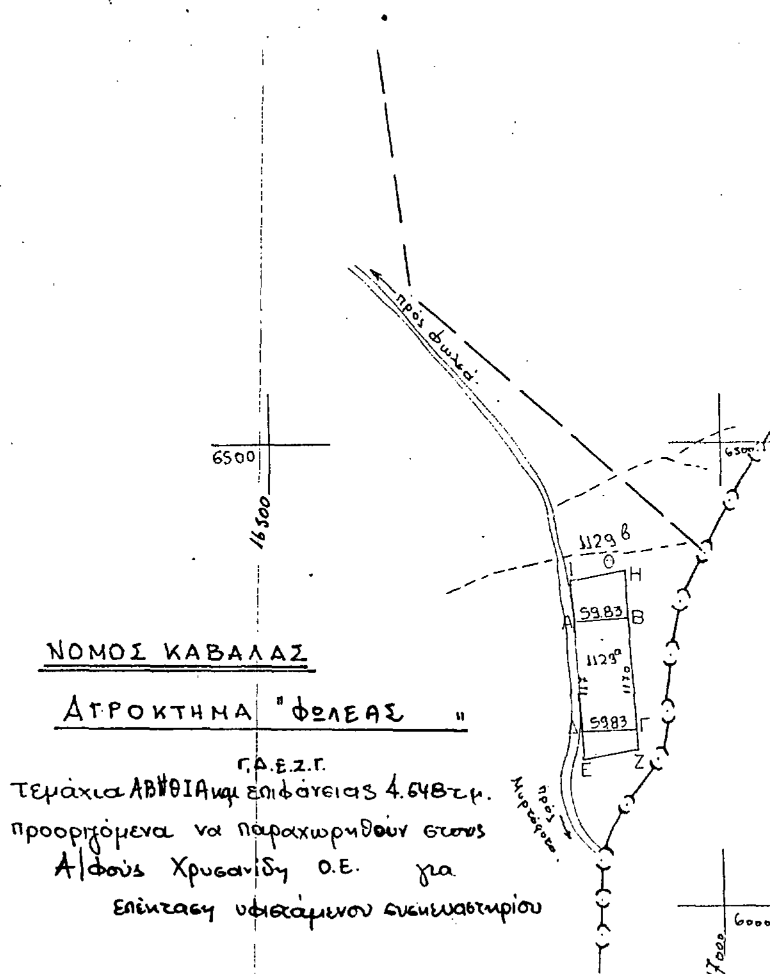
Τα υπόψη τεμάχια φαίνονται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 24 Δεκεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΑΘΑΝ. ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Και συνοδεύει την υπ' αριθμ. 11510 | Κλίμακα 1:5000
1?-12-1987 απόφαση Νομάρχη Καβάλας.

Καβάλα [illegible]-12-1987

Η Προϊσταμένη ΤΠ κ ΠΕ.

Ελευθερία Ανδρεάδου

Τοπ/φος Μηχ/κός ΑΒ